

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3498/BXD-TTr
V/v hướng dẫn áp dụng một
số quy định tại Thông tư số
03/2018/TT-BXD

Hà Nội, ngày 31 tháng 8 năm 2021

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Bình Thuận

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 2220/SXD-TTXD ngày 07/7/2021 của Sở Xây dựng tỉnh Bình Thuận đề nghị hướng dẫn xử lý đối với các công trình áp dụng chuyển tiếp tại Điều 79 Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27/11/2017 của Chính phủ.

Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Đối với nội dung thứ nhất: Công trình vi phạm được áp dụng biện pháp buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp theo quy định tại khoản 9 Điều 13 Nghị định số 121/2013/NĐ-CP nếu đáp ứng đủ 06 điều kiện quy định tại khoản 1 Điều 6 Thông tư số 03/2018/TT-BXD ngày 24/4/2018 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27/11/2017 của Chính phủ, đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Bình Thuận căn cứ hồ sơ, tài liệu, đối chiếu với thực tế thi công và điều kiện nêu trên để xác định và xử lý đối với từng trường hợp cụ thể.

2. Đối với nội dung thứ hai:

- Do công trình đã kết thúc đầu năm 2019 (sau ngày Nghị định số 139/2017/NĐ-CP có hiệu lực - ngày 15/01/2018) nên không thuộc trường hợp được áp dụng quy định tại khoản 1 Điều 6 Thông tư số 03/2018/TT-BXD ngày 24/4/2018 của Bộ Xây dựng.

- Người có thẩm quyền áp dụng quy định tại Điều 15 Nghị định số 139/2017/NĐ-CP để xử phạt theo quy định.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Bình Thuận nghiên cứu, thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng Nguyễn Thanh Nghị (để b/c);
- Chánh Thanh tra (để b/c);
- Lưu: VT, TTr.

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CHÁNH THANH TRA
PHÓ CHÁNH THANH TRA

(đã ký)

Ngô Xuân Quang